

# LawSS For Suits

## 업무자료열람 및 인터넷

[www.lawss.kr](http://www.lawss.kr) 문의 02-978-3738

### 목 차

|                              |   |
|------------------------------|---|
| 1. 화면설명 .....                | 2 |
| 2. 인터넷사이트링크 .....            | 2 |
| 3. 법률자료열람 (임의어 검색) .....     | 3 |
| 4. 법률자료열람 (법조문에 의한 검색) ..... | 3 |
| 5. 사례 및 서식 .....             | 3 |
| 6. 이론해설 .....                | 5 |
| 7. 판례 및 법령 .....             | 5 |
| 8. 커뮤니티게시판 .....             | 5 |

# 업무자료열람

## 1. 화면설명

업무자료열람은 법률도서에서 자료를 찾아보는 기능으로 신청서식 및 소장(사례)와 이론해설 등의 자료를 법조문에 의한 책자의 목차와 컴퓨터의 장점인 검색기능으로 빠른 자료열람과 대법원판례, 법령, 법원양식, 법률구조공단 서식 등의 자료를 활용

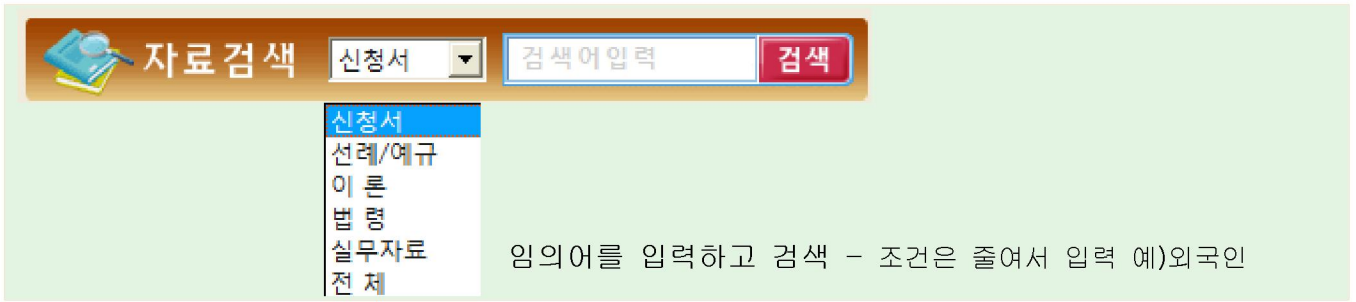
The screenshot displays the 'LawSS For Suits - 법무법인 테스' website. The main navigation bar includes '문서철', '음션', '소송물가액산출', '이자계산', '소송비용계산', '도움말', '법 도움말', and '사용자 정보'. The browser address bar shows 'http://www.lawss.co.kr'. The main content area is titled '업무자료열람' and features a search bar with '자료검색', '신청서', and '검색어 입력' fields. Below the search bar, there are three main categories: '신청서 및 소장 (사례)', '이론해설', and '유용한자료'. The '신청서 및 소장 (사례)' category includes links for 민사소송, 부동산등기, 보전처분, 상업등기, 민사집행, 법인등기, 공탁실무, 손해배상, 가사실무, 신탁실무, 비송사건, 행정소송, and 형사소송. The '이론해설' category includes links for 공매·경매, 부동산등기, 보전처분, 상업등기, 민사집행, 법인등기, 공탁실무, 신탁실무, 채권법, 개인회생, 물권법, and 청구취지. The '유용한자료' category includes links for 소가, 인지, 송달료, 대법원판례, 법제처법령, 법원양식, and 구조공단. On the left side, there are several utility links: '유익한 인터넷사이트', '대법원' (with sub-links like 나의사건, 공탁사건, 전자특촉, 경매사건, 전자민원, 종합법률정보(예규), 전국법원 전화번호, 관할법원 전화번호, 집행관 경매), '대한변호사회', '검찰청 사건검색', '경찰청 사건검색', '우편물 배송조회', '행정부 전자민원', and 'Civara 부동산공시가격'. At the bottom, there is a '최신뉴스' section with two news items: '고통사고처리특례법 워킹 결정에 따른 업무처리 지침 시행' (02/28 04:25) and '트림 및 법률사무소 전용 업무통합관리시스템 오픈' (02/23 19:55). The footer contains contact information for '길동 (boss5) 법무법인 테스' and a copyright notice for '서울시 노원구 공릉동 400-28 2층 / 전화: 02-978-3738 / 팩스: 02-948-3452 / 사업자등록번호: 217-05-27806 / 대표: 이승모'.

## 2. 인터넷사이트링크

법률업무와 관련된 사이트링크 (화면 좌측)

대법원사이트, 부동산공시가격, 건설노임, 임금구조 등

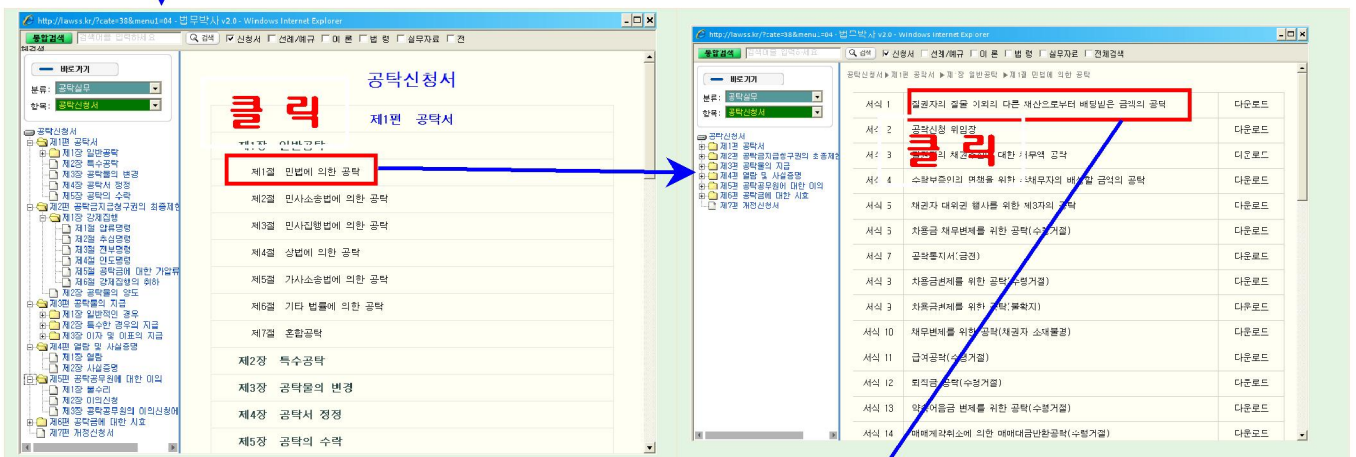
### 3. 법률자료열람 - 임의어 검색



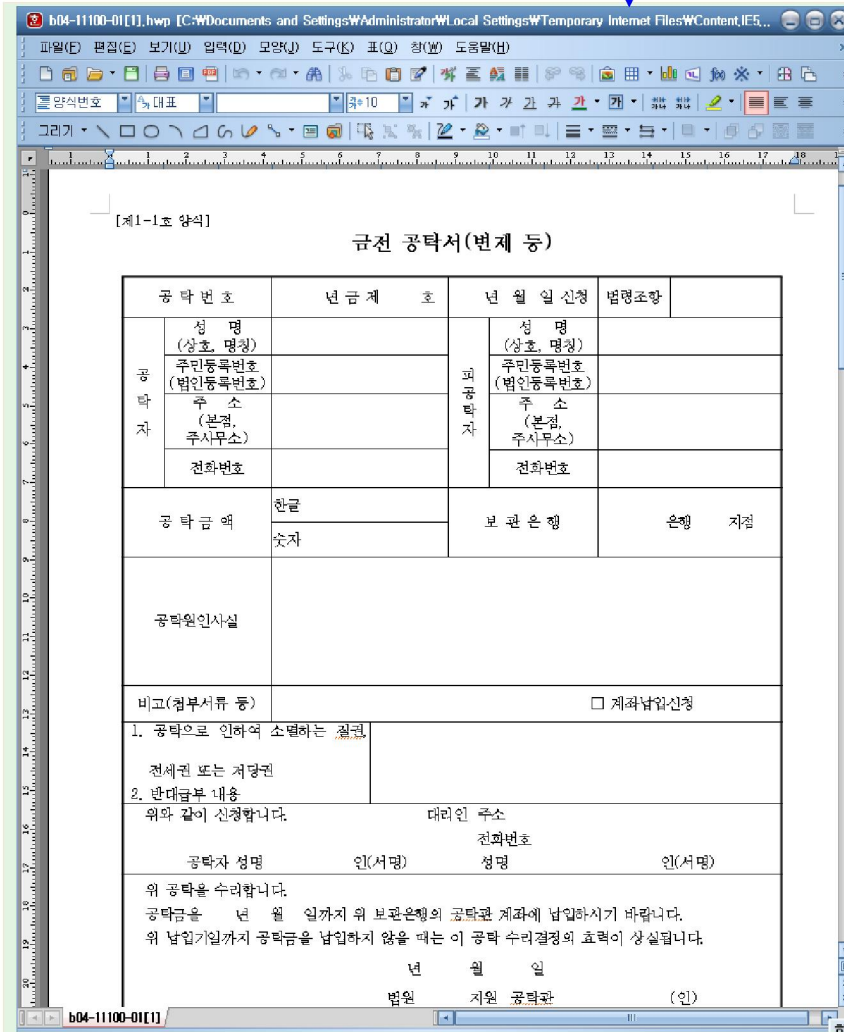
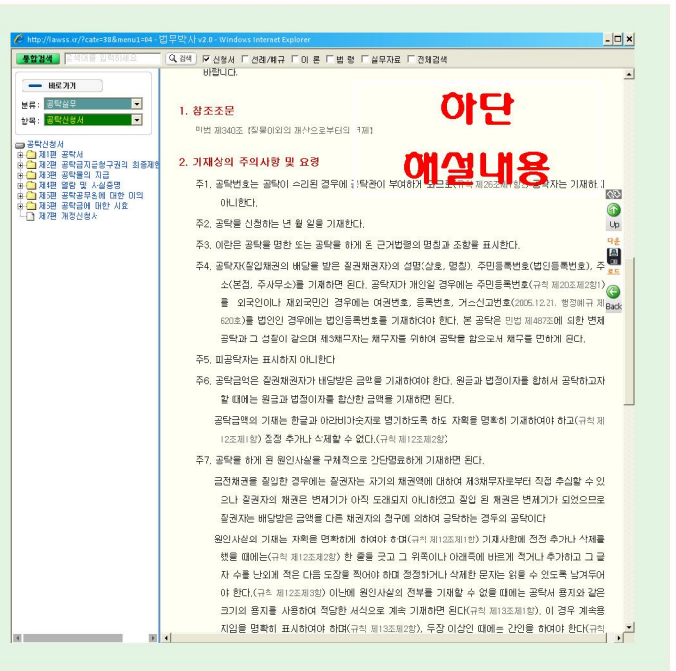
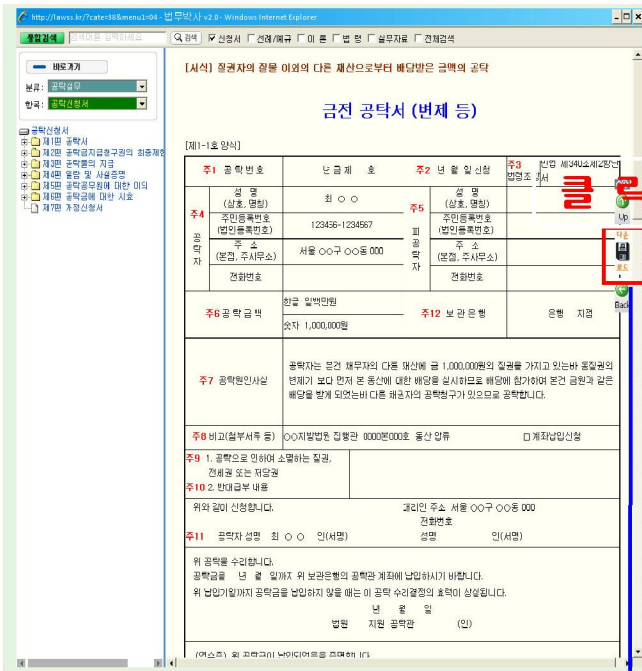
### 4. 법률자료열람 - 법조문에 의한 목차 검색



### 5. 사례 및 서식 내용보기



다음그림



② 한글문서다운로드

법원체출문서는 [다운로드]클릭으로 한글문서로 불러와 편집하여 사용



## 6. 이론해설 (검색기능으로 자료는 경우)

자료검색 | 이 론 |   클릭

검색어 : 유치권

검색분야 : 이 론

1. [민사집행이론] ⇒ 유치권에 따른 결재
2. [민사집행이론] ⇒ 유치권에 따른 결재
3. [민사집행이론] ⇒ 유치권
4. [판례로 본 채권법] ⇒ 동시이행의 합변권과 **유치권**의 비교
5. [판례로 본 물권법] ⇒ 유치권 권능과 관련된 사용·수익권 등(유치권규정의 준용)
6. [판례로 본 물권법] ⇒ **유치권** - 질권 - 저당권의 차이점(도표)
7. [판례로 본 물권법] ⇒ **유치권**주장이 불가능한 경우
8. [판례로 본 물권법] ⇒ **유치권**주장이 가능한 경우
9. [판례로 본 물권법] ⇒ **유치권**의 인수주의
10. [판례로 본 물권법] ⇒ (목적)유치권에 기한 담보권실행
11. [판례로 본 물권법] ⇒ **유치권** 특유의 소멸사유
12. [판례로 본 물권법] ⇒ (목적)유치권의 소멸
13. [판례로 본 물권법] ⇒ **유치권자의 의무**
14. [판례로 본 물권법] ⇒ 유치권자의 권리
15. [판례로 본 물권법] ⇒ (목적)유치권의 효력
16. [판례로 본 물권법] ⇒ 당사자간에 유치권의 발생을 배제하는 특약이 없을 것

클릭

**드래그하여 선택**

나. 유치권자의 의무  
유치권자는 지식을 위하여 채권담보의 목적으로 유치물을 보관하고, 변제가 된 때에는 목적물을 반환하여야 할 법적 의무를 부담하고 있으므로 그 보관은 당연히 상당한 관리자의 의무로 유치물을 점유하여야 한다(민법 제242제1항, 전항 및 관리자의 주의한 거래상 당해 경우에 따른 관리인에 대한 일반적인 요구되는 정도의 주의를 발하고(사회적 지위 직업 등에 따른 일반적으로 요구되는 주의), 객 사립의 유치권인 주의 능력에 따른 주의와는 다르며, 객권력·후상적인 조짐에 의하여 정하여 지므로 이 주의의무의 정도는 상당히 높다.)

유치권은 채권담보를 위하여 목적물을 유치하는 것이므로 그 보관에 필요한 사용(해당대 기금 준권이 담당한 기지류 이외(민법 제242제2항) 당사자 간 유치권자는 채무자 또는 소유자(물권의 소유자가 채무자 이외의 자인 때에는 소유자)의 권·속박 없이 유치물의 처분(수·대여·담보제공)이 금지된다(통조 제2항). 즉 승낙이 있으면 유치 권·속박이 가능해 지. 여기에서 시중을 통행 당시 권의 관제상 보존의무를 지는 시중을 밀하고, 대역하는 입매자, 시중의 지를 포함하여, 승·담은 사유권인 것이기도 하다.)

소유권자가 선한 관리자의 주의(승·대여 없이 유치물을 처분할 권능을 위하여) 채무자 또는 소유자에게 승·담은 때에는 채권취급에 따른 채권상대방에 부담(채권취급에 따른)을 지는 의무(민법 제242제2항)에 따라서는 소유자는 승·담의 발생의 여부를 불문하고 유치권소멸을 청구할 수 있으며(민법 제242제2항), 이 소멸청구권은 확정권인 것으로 채무자(소유자)의 유치권자에 대한 집행권 원(사로서(유치권자의 승·대여 없이)에 의하여 유치권은 소멸한다(통조). 즉, 승·담이 부당·불합리한 경우에도 특히 없이 승·담이 불합당(유치권에는 특히가 불합당하기 때문) 33)

6. 유치권의 소멸  
가. 일반적 소멸사유  
①유치권도 불경이므로 불경의 일반적 소멸사유인 목적물의 멸실·혼동·포기·공통집수 등으로 소멸하고, 또 담보불충의 일반적 소멸사유인 피담보채권의 소멸(변제·대물변제·공약·상계·소멸시효 등)로 유치권도 소멸하지만, 유치권은 변제는 채권상 사유는 소멸하지 아니한다. 즉, 유치권이 채권상 정은 계속적 행위인(담보권자의 거래를 승·담할

한글편집방법안내

- ① 마우스 좌측버튼 클릭하여 누른 상태에서 드래그하여
- ② 검색한 내용을 선택하여 [Ctrl + C]로 복사하고 →
- ③ 한글을 실행하여 [Ctrl + V]로 붙이기 하고  
아래한글에서 편집하여 활용

## 7. 판례 및 법령

대법원판례

법제처법령

클릭

## 8. 커뮤니티게시판

최신뉴스 | 업데이트 | 공지사항 | 최신법령 | 최신판례 | 선례-예규 | 실무자료 | ?도움말

- ▶ Lawss for Suit 프로그램 사건관리 부분 안내서 입니다. 📄 03/24 15:46
- ▶ Lawss for Suit 프로그램 설치방법 안내서 입니다. 📄 03/24 15:44